

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מוסנזון בן-ציון דר' 23, שור משה מרופ' 4, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6213/855**. כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לחקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0486-023 הגשה ממונת מס' 14719 והכללת את החקלות הבאות:
1.הכללת 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0486-023 הגשה מס' 14719 המחווה 26.66 % מן המרווח המותר.
2.בניית מעלית לחניון תת קרקעי (חניה אוטומטית) עבור 15 כלי רכב, בחריגה מוק בנין קדמי.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מגשימים 28, שדרות קרן קיימת לישראל 43, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6628/322** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לחקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0952-028 הגשה מס' 15491 והכללת את החקלות הבאות:
1.מיקום של 5 עמודים בגובה 3.5 מ' בתוך מגרש המבקש בצמוד לקו הגבול מערבי לתמוכת קירוי חניה.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ולפטון 52, ולפטון 54, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6947/144** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לחקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0033-052 הגשה מס' 13991 והכללת את החקלות הבאות:
1.תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 5% מותרים, לצורך שיפור תכנון
2.תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 187.5 המותרים, עבור התקנת מעלית
3.תוספת 2.5% משטח המגרש מעל ל 5% מותרים על פי תכנית 287 בשל הוספת קומה
4.חוספת 1 קומות נוספות מעל ל 5 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 6.65 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה
5.הגדלת המסגרת הבניה במגרש ל 63% במקום 50% המותרים על פי תכנית 6 ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה
7.הריסת הבניין הקיים והקמת בנין חדש תמ"א 38 בן 6.65 קומות במקום 4.65 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
8.הכללת נזווטרה לחזית קדמית בשיעור של 0.68 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מהמרווח המותר.
9.הכללת נזווטרה לחזית אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מהמרווח המותר.
10.חריגה של עד 10% מוקו בניין אחורי על ידו ביה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ'
11.הקטנת קו בניין צדדי מ-3 מ' ל-2.5 מ' עפ"י תכנית 44
12.הדגלת המסגרת הבניה במרחק ל-85% במקום 80% המותרים עפ"י תוכנית ע"1
13.תוספת 6 יחידות דוור מכח תמ"א 38 ל-18 יחידות הדוור המותרות עפ"י תכנית 14
14.תוספת 2 יחידות דוור
15.תוספת 1 יחידות דוור
16.הקלה לפטור ממסותורי כביסה
17.הקלה לעניין חניה מתוכנית ח' ותמ"א 38 והחלת פטור חלקי.
18.בניית פתח הכנסת ציד תת קרקעי עבור חברת החשמל ברצפת השפ"פ
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות השושנים 8, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 1946/335** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לחקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2006-008 בקשה מס' 19-1054 והכללת את החקלות הבאות:
1.חריגה של עד 10% מוקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר
2.תוספת עד 4% משטח המגרש מעל ל 30% מותרים, לצורך שיפור תכנון
3.תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 30% המותרים, עבור התקנת מעלית
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה